

Корпоративная газета

Ассоциации индустриальных парков России - 5 лет!

стр. **2**

ООО «АВИАРЕШЕНИЯ»: авиатехника теперь доступна сельхозпроизводителю

стр. **3**

Ралли ретро-автомобилей в Технополисе «Химград»

стр. **4**

СОБЫТИЕ

Технополис «Химград»: 9 лет в сфере передовых технологий

В августе 2015 года Технополис «Химград» отметил девятилетие. Созданный в 2006 году, «Химград» стал первым сертифицированным индустриальным парком Российской Федерации.

Сегодня на территории Технополиса успешно развиваются 257 компаний, где работают 6 870 человек. Здесь созданы благоприятные условия для развития малого и среднего бизнеса, а постоянный приток резидентов говорит о высоком качестве всех предоставляемых услуг. Крупными резидентами Технополиса «Химград» являются ООО «Данафлекс-нано», ООО МПП «Тасма», ОАО «Старт», ООО «Фосфорос», ООО «СП «Геробпласт», ОАО «НИЦ «Инкомсистем», международный концерн BASF, французская компания Air Liquide и др.

С 2007 по 2014 года количество резидентов Технополиса увеличилось с 40 до 250, а объем произведенной ими продукции вырос более, чем в 80 раз. Резиденты Технополиса получили более 60 патентов,

создали сотни товаров и десятки оригинальных технологий.

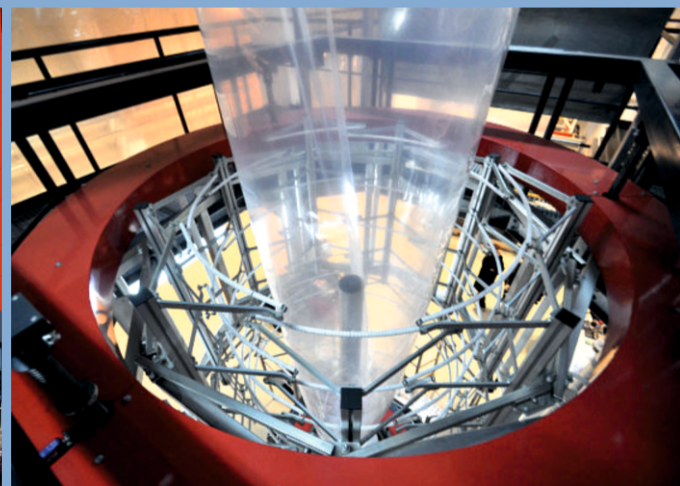
За прошедшие девять лет управляющая компания достигла высоких результатов, что подтверждается международными конкурсами в области индустриальной недвижимости. Так, в 2013 г. в рамках форума PROEstate-2013 Технополис «Химград» стал победителем российского этапа международного конкурса девелоперских проектов FIABCI Prix d'Excellence в номинации «Индустриальная недвижимость», а в 2014 г. был признан лучшим девелоперским проектом в области индустриальной недвижимости в федеральной премии CRE Federal Awards 2014.

Успех был достигнут благодаря всесторонней поддержке руководства Республики Татарстан, опытной

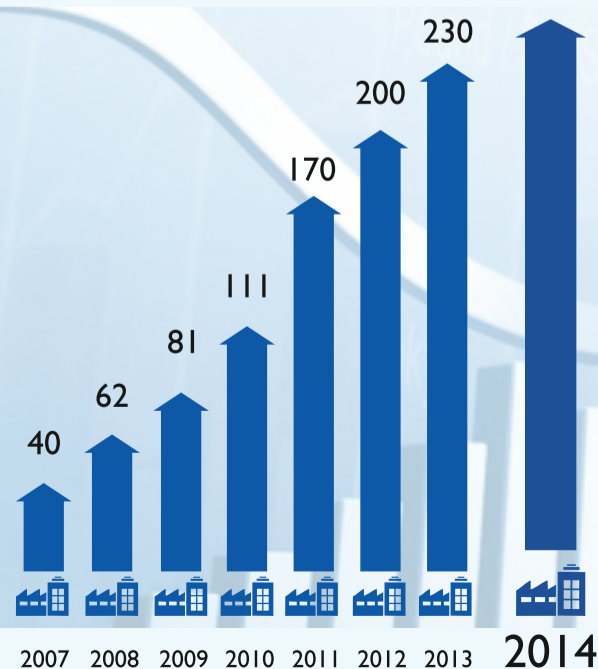
управляющей компании, а также сплоченному и профессиональному коллективу Технополиса. Развиваясь и совершенствуясь, «Химград» вносит существенный вклад в развитие нефтегазохимического комплекса Республики Татарстан.

Поздравляя сотрудников и партнеров с 9-летием компании, председатель совета директоров ОАО «Химград» Альберт Каримов поблагодарил коллег за плодотворную работу и пожелал новых успехов: «Мы с вами проделали большой путь. Наши показатели ежегодно растут: это и количество резидентов, и объем общей выручки, и имидж Технополиса на российском и международном уровнях. Но еще многое нам предстоит достичь! Желаю всем нам не останавливаться на достигнутом и вести «Химград» к новым победам».

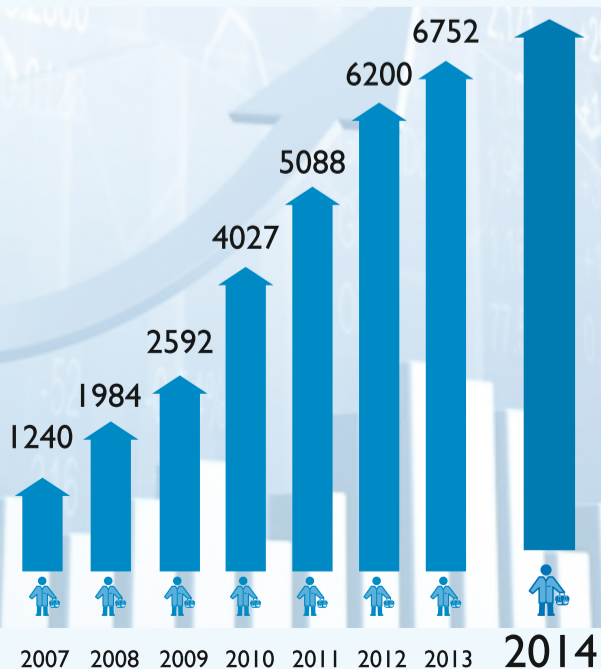
Технополис «Химград», 2015 г.



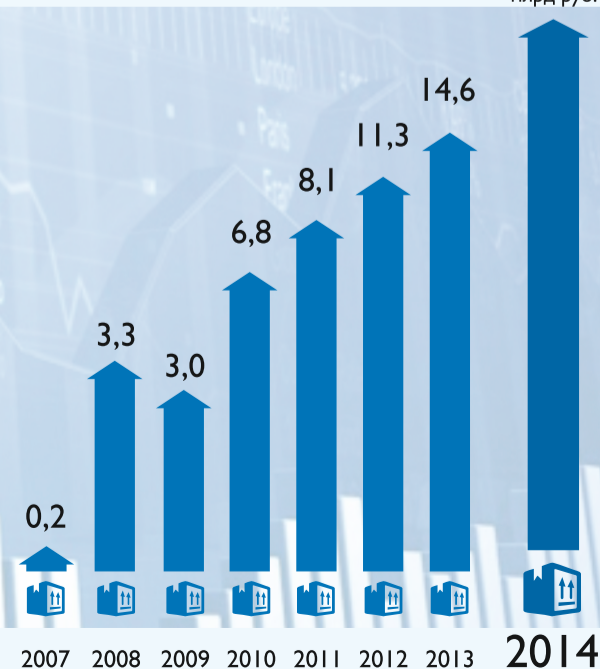
Компаний-резидентов **250**



Рабочих мест **6857**



Товарной продукции **16,1 млрд руб.**



НОВОСТИ ТЕХНОПОЛИСА

«Химград» получил государственную аккредитацию в качестве промышленного парка

23 июля 2015 года Открытое акционерное общество «Инновационный индустриальный парк - Технопарк в сфере высоких технологий «Технополис «Химград» получило государственную аккредитацию в Республике Татарстан в качестве промышленного парка.

Цель аккредитации – оптимизация и повышение эффективности деятельности субъектов инновационной инфраструктуры. Процедура аккредитации устанавливает четкие требования к таким объектам, как технополисы, технопарки и индустриальные (промышленные) парки Республики Татарстан.

Напомним, двумя годами ранее, 24 сентября 2013 г., Технополис «Химград» получил Свидетельство №1 об аккредитации субъекта инновационной инфраструктуры Республики Татарстан.



СОБЫТИЕ

АССОЦИАЦИЮ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ РОССИИ ПОЗДРАВЛЯЕМ С 5-ЛЕТИЕМ!

Ассоциация индустриальных парков России (АИП) является некоммерческой организацией, объединяющей лидеров промышленной инфраструктуры. За пять лет существования Ассоциации ее членами стали 55 индустриальных парков в 27 субъектах Российской Федерации. Наряду с индустриальными парками в Ассоциацию входят региональные корпорации развития, консультационные, проектировочные и строительные компании.

Пять лет Ассоциация индустриальных парков создавала в России благоприятные условия для инвесторов, развивала компетенции по профессиональному управлению промышленными площадками. Ассоциация всегда ориентировалась на лучшие мировые практики, а сегодня уверенно задает стандарт качества российским индустриальным паркам.

В 2011 году в Российской Федерации уже существовали индустриальные парки, но не был принят их единый стандарт.

В этих условиях Ассоциация индустриальных парков вышла с инициативой создать систему отбора проектов, которые действительно можно наделить статусом индустриальных парков. И сегодня эта система успешно применяется на практике. С 1 сентября 2015 года АИП является органом по сертификации индустриальных парков на соответствие Национальному стандарту ГОСТ Р 56301 – 2014 «Индустриальные парки. Требования» в рамках правил функционирования системы добровольной сертификации АИП.

Крупнейший промышленный парк Республики Татарстан Технополис «Химград» внес свой вклад в создание стандарта индустриального парка и развитие в России компетенции по профессиональному управлению индустриальными площадками. Став первым сертифицированным индустриальным парком России, Технополис «Химград» сегодня принимает активное участие в мероприятиях Ассоциации, обменивается опытом с крупнейшими технополисами, ежегодно

расширяя географию сотрудничества.

«Мы рады видеть в нашей семье индустриальных парков такого активного и быстро развивающегося субъекта, как Технополис «Химград». Это действительно успешный и очень грамотно реализованный проект, которым мы сегодня гордимся. Более того, «Химград» всегда открыт для сотрудничества, готов делиться разработками и советами со своими коллегами», - отмечает исполнительный директор Ассоциации индустриальных парков России Денис Журавский.

Рустем Сибгатуллин, первый заместитель министра экономики Республики Татарстан – директор Департамента развития предпринимательства:

«От имени Министерства экономики Республики Татарстан и Департамента развития предпринимательства поздравляю Ассоциацию с пятилетием, желаю руководству и ее членам дальнейшего плодотворного сотрудничества и процветания».

Альберт Каримов, председатель совета директоров ОАО «Химград»:

«За пять лет Ассоциация индустриальных парков стала большой дружной семьей. Уверен, впереди нас ждет много интересных проектов и задач! Желаю Ассоциации успехов, а ее членам – дальнейшего развития».

Фарид Закиров, коммерческий директор ОАО «КИП «Мастер»:

«Поздравляю Ассоциацию индустриальных парков с юбилеем! Желаю коллегам новых свершений, достижения поставленных целей и амбициозных проектов».

НОВОСТИ РЕЗИДЕНТОВ

ООО «Органик-парк» получило свидетельство о государственной регистрации нового продукта



Organic Park



28 июля 2015 года ООО «Органик-парк» получило свидетельство о государственной регистрации сроком на 10 лет пестицида Биодукс. Биодукс - это органический регулятор роста растений, повышающий урожайность и устойчивость растений к неблагоприятным факторам окружающей среды. В 2014 году Биодукс получил данное свидетельство сроком на один год и уже успел зарекомендовать себя как эффективный и безопасный в использовании регулятор роста растений.

Как пояснили в ООО «Органик-парк», на стадии регистрации находятся еще два продукта: препарат для защиты растений от насекомых-вредителей Псевдобактерин-3 и новый вид органического удобрения Organit P.

ООО «ПТО «Медтехника» продолжает масштабную реконструкцию



Резидент Технополиса «Химград», производитель широкого спектра медицинских изделий для хирургии и шовного атрауматического материала ООО «Производственно-техническое объединение «Медтехника», продолжает обустривать свой объект. В июле был отремонтирован фасад здания. Теперь гостей компании встречает новый фасад в бело-синей гамме, традиционной для Технополиса «Химград».

Реконструкцию здания резидент Технополиса запланировал с целью запуска новой производственной линии шовных нитей в рамках импортозамещения. Мощность линии позволит обеспечить потребности российского рынка в шовных нитях, которые ранее производились лишь за рубежом.

«Мы расширяемся с целью увеличения объемов производства инструментов, шовных нитей, имплантатов. В ближайшее время мы планируем оборудовать здание и запустить новое производство», - прокомментировал генеральный директор ООО «ПТО «Медтехника» Виктор Щербаков.

ООО «Эннова Индастрис» разработало новое поколение 3D-принтеров



Резидент Технополиса «Химград» ООО «Эннова Индастрис» с 2011 года занимается разработкой и производством собственных моделей 3D-принтеров. Отличительные особенности принтеров – повышенная надежность, модульность и стабильность печати.

В июле 2015 года компания разработала модель 3D-принтеров нового поколения, отличающуюся от предшественников улучшенным программным обеспечением и скоростью работы. По словам генерального директора ООО «Эннова Индастрис» Искандера Мухамедьярова, данные 3D-принтеры являются уникальными для Татарстана. «Наше производство находится пока на начальной стадии, но уже есть первые заказы. В первую очередь мы ориентируемся на государственные заказы: поставку принтеров в образовательные учреждения», - рассказал Искандер Мухамедьяров.

НОВОСТИ

Карелия перенимает опыт Татарстана по развитию индустриальных парков

23-24 июля 2015 г. делегация карельских предпринимателей во главе с заместителем министра экономического развития Республики Карелия Сергеем Алимпиевым с рабочим визитом посетила Казань.

Сергей Алимпиев отметил, что членов карельской делегации, в первую очередь, интересовал вопрос развития индустриальных площадок. «Татарстан далеко продвинулся в этом направлении. Здесь используются совершенно разные форматы: от особой экономической зоны до индустриальных парков муниципального уровня. Республика успешно привлекает федеральные средства.

На сегодняшний день она прошла многие этапы и уже сложившаяся репутация работает во благо региона», - отметил заместитель министра.



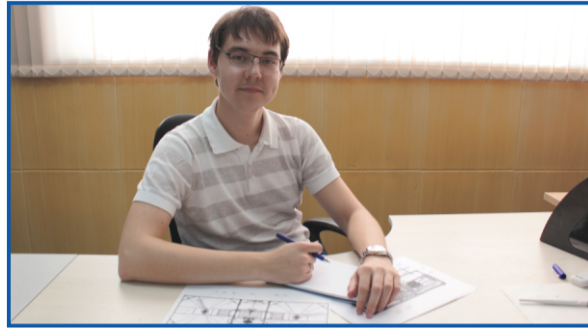
Побывав в Технополисе «Химград», Сергей Алимпиев отметил высокий уровень организации Технополиса и заинтересовался многими разработками: «Логика Татарстана понятна: привлекать инвестиции, средства на свою землю для создания объектов недвижимости и промышленных предприятий. В результате - экономический рост, новые рабочие места, рост налоговых поступлений.

На первоначальном этапе в создание и развитие Технополиса «Химград» было вложено 1,6 млрд руб. государственных инвестиций. Сейчас годовой оборот резидентов индустриального парка составляет свыше 16 млрд руб., а ежегодные налоговые поступления в бюджет оцениваются в 1,96 млрд руб. В технополисе планируется создать 10 тыс. рабочих мест. Это очень хорошие показатели, и нам приятно, что наши партнеры готовы делиться своим опытом и наработками».

ИНТЕРВЬЮ С РЕЗИДЕНТОМ

ООО «Авиарешения»: авиатехника теперь доступна сельхозпроизводителю

ООО «Авиарешения» появилось на площадке Технополиса «Химград» в начале 2015 года. Сегодня компания разрабатывает модель уникального беспилотного летательного аппарата для нужд сельского хозяйства и МЧС. О ноу-хау татарстанского авиастроения мы побеседовали с генеральным директором ООО «Авиарешения» Дмитрием Арсентьевым.



- Казань – один из ведущих авиастроительных центров России. Здесь сконцентрированы авиастроительные гиганты, производящие многие виды авиатехники. В чем уникальность Вашей продукции?

- Мы строим легкие в использовании и обслуживании беспилотные летательные аппараты на порядок дешевле аналогов. Наш продукт имеет низкую себестоимость, но при этом довольно высокую для беспилотного летательного аппарата грузоподъемность - 180 кг. Все это делает наши беспилотники рентабельными не только для крупных заказчиков. Впервые авиатехника становится доступной сельхозпроизводителю.

- Для каких целей будут использоваться беспилотные летательные аппараты Вашей компании?

- Планируется, что наши беспилотники будут использоваться в основном для нужд сельского хозяйства. Это опрыскивание полей и распыление порошковых химикатов на территории сельхозугодий. Также наши летательные аппараты пригодны для перевозки грузов в малодоступных местах, например, на Крайнем Севере, когда нужно на пару сотен километров перебросить важный груз. Вызывать вертолет - слишком дорогое удовольствие, а обычные беспилотники грузоподъемностью 5-10 кг с задачей просто не справятся. Вот тут-то и пригодятся наши летательные аппараты.

- Предусмотрен ли вариант аренды беспилотника?

- Как правило, мелким сельхозпроизводителям не совсем выгодно приобретать беспилотник только для своих сельхозугодий.

Именно для такого случая и предусмотрена аренда летательных аппаратов. Опрыскивание 1 га обойдется фермеру в 180-250 рублей. Вариант продажи предусмотрен для средних сельхозпроизводителей и грузовых перевозок.

- Каковы перспективы реализации Вашей продукции?

- Перспективы реализации собственной продукции мы видим в частном секторе, именно это звено предпринимателей интересуется крупными беспилотниками. Признаться честно, на госзаказы мы рассчитываем лишь во вторую очередь, по мере развития производства. Но здесь следует понимать, что госсектор дает не тот объем поставок, который может дать частный сектор. Тем более, что уникальность нашего продукта - в его доступности обычным сельхозпроизводителям.

Мелкосерийное производство начнется уже весной следующего года, планируется выпустить 20 аппаратов и нарастить производство до 100 в течение двух лет.

- Почему для размещения своего производства Вы выбрали именно Технополис «Химград»?

- Площадка Технополиса «Химград» идеально подходит как для развитого производства, так и для начальных разработок. Мы разместились в модульном здании: просторная зона с хорошими подъездными путями идеальна для разработок и опытов. Ровные полы и высокие потолки позволяют испытывать готовые образцы, производить расчеты с максимальной точностью. В нашем деле это важно.



Прототип будущего беспилотника ООО «Авиарешения»

СОБЫТИЕ

В 2015 году концерн BASF, одно из подразделений которого располагается на площадке Технополиса «Химград», празднует полуторавековой юбилей.



BASF открыл первую в истории химической промышленности лабораторию. 1912 г.

История BASF ведёт свой отсчёт с 1865 года, когда был начат выпуск красителей. Через несколько лет предприятие в Людвигсхафене стало также производить аммиак, востребованный изготовителями удобрений, а затем и пластмассы.

В 1874 году BASF открыл офис продаж в Москве. Примечательно, что завод BASF в Москве был первым зарубежным заводом компании. К концу XIX века доля

Концерну BASF – 150 лет!

российского рынка в общем объеме продаж BASF составляла уже около 10%.

Плодотворным было сотрудничество BASF и с Советским Союзом. Специалисты из двух стран обменивались опытом, работали над совместными проектами. Результатом такого сотрудничества стало подписание важных для двух государств соглашений и открытие новых производств.

Так, в конце 50-х годов сторонами было подписано соглашение о строительстве в СССР завода по производству ацетилена, а затем промышленной установки по производству соли АГ (адипиновокислый гексаметилендиамин). К 1989 году объем торговых операций между BASF и СССР составлял уже около 1 млрд немецких марок.

Экономическая либерализация начала 90-х годов привела к тому, что BASF получил возможность вести бизнес не только с государственными структурами, но и напрямую с российскими компаниями. Был подписан ряд соглашений с ОАО «Газпром», ОАО «Нижнекамскнефтехим». Филиалы BASF открылись в крупных российских городах.

На протяжении 150 лет портфель предложений BASF постоянно расширялся, и сегодня включает в себя

химикаты, пластмассы, средства защиты растений, нефть и природный газ. Продукты и решения от BASF пользуются спросом практически во всех промышленных отраслях. Кроме того, BASF оказывает своим заказчикам поддержку в научных исследованиях.

Два года назад концерн BASF открыл производство в Казани, выбрав местом размещения Технополис «Химград». И сегодня казанское подразделение успешно функционирует, реализуя свою продукцию как в России, так и за рубежом.

Уважаемые коллеги! Поздравляем Вас с юбилеем! Желаем дальнейшего устойчивого развития и новых интересных проектов.



Производство BASF в г. Казань

НОВОСТИ ПАРТНЕРОВ

«Банк Казани»: индивидуальный подход к клиенту – на первом месте!

«Банк Казани» 25 лет поддерживает малый и средний бизнес Республики Татарстан и предлагает выгодные условия и всегда качественное обслуживание. О том, почему индивидуальный подход к клиенту для банка всегда на первом месте, рассказала заместитель председателя правления ООО КБЭР «Банк Казани» Виктория Моисеенко.



правления: моя визитная карточка, где указан личный номер телефона и электронная почта, есть практически у всех клиентов, мы всегда на связи. Обычно к руководству банка тяжело пробиться, но у нас ситуация совсем иная: мы открыты для клиентов и всегда рады помочь. Это уникальный опыт. Он и позволяет нам мобильно менять тарифы и условия предоставления услуг, подстраиваться под каждого клиента. Своего клиента мы знаем в лицо. А наш клиент знает руководство. Эти достаточно открытые домашние отношения позволяют и клиентам решать свои проблемы оперативно, и нам подстраиваться под изменяющиеся условия, реагировать на спрос.

Какие условия кредитования предпринимателей предлагает «Банк Казани»?

Сегодня своим клиентам мы предлагаем очень выгодный пакет - городскую программу кредитования бизнеса под 8,5% годовых, с суммой кредита до 5 млн руб. и сроком до трех лет. На первом этапе реализации данной программы мы выдали более 200 млн руб. В этом году мы планируем реализовать уже порядка 500 млн руб. Программа достаточно выгодная, соответственно, и спрос на нее высокий.

Разработана городская программа совместно с мэрией Казани: определены приоритетные отрасли кредитования, которые сейчас важны и нужны городу. Это

инновационная деятельность, жилищно-коммунальное хозяйство, обрабатывающие производства, народно-художественные промыслы, образование, здравоохранение, внутренний туризм, бытовое обслуживание населения, а также приобретение объектов муниципальной недвижимости. Важно отметить, что обрабатывающие производства могут направить полученные средства на оборотный капитал.

Какое участие в этой программе принимает мэрия?

Программа рассчитана на три года кредитования, два из которых ставка субсидируется мэрией города Казани. Из бюджета Казани заемщику компенсируется 10% годовых. То есть вместо 18,5% клиент платит 8,5%. Существенная экономия. И все это без комиссии за выдачу кредита и досрочное погашение. Просто и эффективно.

Какой совет Вы бы дали казанским бизнесменами и тем, кто только встает на путь предпринимательства?

На этот вопрос я отвечу не как заместитель председателя правления банка, а как человек, который в свое время тоже выбрал самостоятельный путь. Предпринимателю сегодня нелегко, нужно рассчитывать только на собственные силы. И прежде чем ступить на эту дорогу, нужно взвесить все «за» и «против», ответить на

вопрос: а готов ли я посвящать 24 часа в сутки своему делу?

Еще один совет: нужно рационально оценивать свою финансовую грамотность, планировать заемные и собственные средства. А главное: никогда не забывать, что инвестиционная фаза длится до трех лет. И прежде чем что-то получить, нужно многое отдать. Это закон сохранения энергии, и даже в такой приземленной сфере, как предпринимательство, он имеет место быть.

Как женщина и мать хочу отметить, что важно понимать и свою социальную ответственность перед наемными работниками, которых дома ждут семьи, у многих есть дети. Важно уметь входить в положение и идти навстречу своим коллегам.

Банк Казани

КОНТАКТЫ:

тел. 8-800-77-518-77

г. Казань, ул. Солдатская, д. 1

info@bankofkazan.ru

bankofkazan.ru

Лицензия № 708 от 08.07.03,

ООО КБЭР «Банк Казани»

СОБЫТИЕ

Ретро-ралли в Технополисе «Химград»

28 августа 2015 года в 19-00 на территории Технополиса «Химград» в рамках IX Международного фестиваля исторической техники состоялось ретро-ралли, ставшее уже традиционным для столицы Татарстана.



Участники ралли перед стартом

В необычном заезде приняли участие 18 ретро-автомобилей – как отечественных, так и зарубежных марок. Легендарные советские «Копейки», «Москвичи», всеми любимые раритетные «Волги» и даже американский военный Виллис – все автомобили будто переносили зрителей в прошлое.

На каждом из этапов участники прошли ряд препятствий и конкурсов, не только на скорость, но и на смекалку. Необычный конкурс приготовила и администрация Технополиса «Химград»: водителям и штурманам пришлось почувствовать себя начинающими химиками и определить по цвету содержимое колб

в полевой лаборатории, которая развернулась на одном из этапов ралли.

Технополис «Химград» был выбран организаторами в качестве площадки проведения ретро-ралли не случайно. Ведь если проведение ретро-ралли – это дань уважения лучшим образцам автомобильной промышленности, то территорию «ветерана» промышленности – завода «Тасма», где ныне расположен «Химград», несомненно можно назвать одним из символов российской индустриальной эпохи.



На одном из этапов ралли развернулась полевая лаборатория

Как и полагается, ралли завершилось торжественным чествованием победителей. До финиша добрались все автомобили, а самым быстрым оказался Айнура Галиев за рулем ВАЗ 2101.



Участников ралли ждали препятствия и конкурсы не только на скорость, но и на смекалку

Специальный приз, учрежденный технополисом «Химград», был вручен команде на американском армейском автомобиле Виллис. Новоиспеченный призер – владелец автомобиля Николай Тришинов, рассказал, что автомобиль этот ни много ни мало 1942 года выпуска, поставлялся в СССР по лендлизу и участвовал в Великой Отечественной войне. Экипаж самого возрастного автомобиля – настоящего свидетеля значимых исторических событий – получил ценный приз от компании «Махим», расположившей свое производство на территории Технополиса «Химград» - набор чистящих и моющих средств для автомобиля.



Аренда помещений в новом производственно-складском здании на территории Технополиса «Химград»

БЫСТРЫЙ



СТАРТ

ВАШЕГО БИЗНЕСА

+7 (843) 212-52-52

- Общая площадь здания – 8861 м²
- Арендная площадь от 420 м²
- Секционные ворота с пандусом ↓ 1,20 м
- Топпинговые полы, нагрузка до 5 т/м²
- Система пожарной безопасности
- Профессиональная управляющая компания

ТЕХНОПОЛИС
ХИМГРАД

420095, Казань
Восстания, 100